

Jud. Dâmbovița, MRJ. Târgoviște, Cal. Domneasca nr.166

Dosar de executare nr.212COR
Nr. 3272-8 / 25.08.2025**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 11, luna septembrie, anul 2025, ora 12.00, în Mun. Târgoviște, Str. Calea Domneasca, Nr.166, Jud. Dâmbovița se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BIOCARPATICA GOLD HONEY S.R.L., prima licitație:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - Arabil în suprafața de 8577 MP, înregistrat în cartea funciara nr. 72797, nr. cadastral 72797, tarla 86, parcela 52, situat în extravilanul com. Cornesti, jud. Dâmbovița, stare uzura: -, semne particulare: -, situat în COM. CORNEȘTI, JUD. DAMBOVIȚA, pret de evaluare 99600 lei (exclusiv TVA*)), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
-	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO48TREZ271506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Dâmbovița, cod de identificare fiscală 15913418, deschis la Trezorerie Mun. Târgoviște, utilizând numărul de evidență a plății 81530012500000000000330;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: