



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **DORRE ALEXANDRU**, CNP., având adresa de comunicare în: localitatea **FĂRĂMARE**, str. **Școlii**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Dâmbovitza**, codul poștal, e-mail, tel. **0722601009**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,44 ha**, reprezentând cota parte **1/1** la prețul de (*) **8.000.000 (lei)** (**opt mii lei**) **0,5 ha din cote**

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului		Suprafață (ha)	Cota	Suprafața totală (ha)	Orășul/Comuna/Județul (*)	Se completează de către vânzător.	Verificat primărie ⁴⁾
Observații	Categoriile de folosință ³⁾ (**)						
	Număr de carte funciară (**)						
	Număr de tarla/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						
	Număr de suprafață/parcelă (**)						

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlăture loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

4

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, <i>Sz. R. DOM ESTH - EDIRA</i>
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
.....
Data <i>01.04.2025</i>

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preeminență
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr. 4093 din 01.04.2025
Registrul de evidență	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.23/01.04.2025 depuse de d-na DOBRE

nr. _____ eliberat de SPCLFP Cornesti la data de _____, cetatenia Romana, identificata cu _____, seria _____, in calitate de vanzatoare, CNP _____, cetatenia Romana, identificata cu _____, seria _____, prin dl SPIRIDON COSTIN-EDUARD in calitate de impuierncit, conform procura nr. 373/21.03.2025, CNP _____, identificat cu _____, seria _____, nationalitatea Romana, cu domiciliul in jud. Dambovita, comuna Cornesti, sat Frasinu, str. Eroilor, nr. _____, in calitate de imputernicit, prin dl SPIRIDON COSTIN-EDUARD in calitate de imputernicit, conform procura nr. 373/21.03.2025, CNP _____, cetatenia Romana, identificata cu _____, seria _____, nationalitatea Romana, cu domiciliul in jud. Dambovita, comuna Cornesti, sat Frasinu, str. Cameliei nr. _____, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în aceasta ordine

Numele și prenumele persoanei	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
Nr. fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	
Nr. juridice, asociației și altor entități fără	
cert. personalitate juridică, precum și a persoanei	
juridice care nu se înregistrează în registrul	
comerțului	

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
Nr. fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	
Nr. juridice, asociației și altor entități fără	
cert. personalitate juridică, precum și a persoanei	
juridice care nu se înregistrează în registrul	
comerțului	

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare

juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului		<input type="checkbox"/> preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Nr. crt. asociatilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu	Primar, GUTA BOGDAN GHEORGHE (numele și prenumele/semnătura) L.S.
			Intocmit consilier, VĂDUVA GEORGIANA DACIANA
Secretar general primarie STAN GHEORGHITA			

