

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 20
IESIRE

Ziua 17 Luna 03 Anul 2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ FILIP MARIA CNP ~~XXXXXXXXXX~~

având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. Aleea Egerleinr. 17, bl. C8, sc. -, et. 1, ap. 1/1, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de () 15.000 (lei) (cuprinzătorului)

Date privind identificarea terenului: 0722456757

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observaț ii
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DAMBOVITA</u>	<u>0,5137</u>	<u>1/1</u>	<u>7215</u>	<u>7215</u>	<u>99</u>	<u>650/ 150</u>	<u>ARABIL</u>	<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>y</u>	<u>x</u>	<u>y</u>	<u>y</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>y</u>	<u>x</u>	<u>y</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înă loc de contract de vânzare: DA [X] NU []

| Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator /Imputernicit

(numele și prenumele în clar)

FILIP MIHAIL BRUMO

17.03.2025

L.S.

Data

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr. 3285 din 17.03.2025

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 20/17.03.2025 depuse d-na **FILIP MARIA in calitate de vanzatoare**, CNP ~~2460121131231~~ identificat cu CI, seria KT nr. ~~545003~~, eliberat de SPCLEP Constanta la data de ~~25.01.2006~~, cetatenia in Romania, nationalitatea Romana, stare civila vaduva, cu domiciliul in Constanta, Ale. Egretei nr. 17, bl.C 8, et. 1, ap.118, prin **d-I FILIP MIHAI BRUNO in calitate de imputernicit cu CNP** ~~130729151804~~, identificat cu CI, seria ~~ZD~~ nr. ~~02733~~, eliberat de SPCIEP Cornesti, la data de ~~15.07.20~~, cetatenia Romana, nationalitatea Romana, stare civila casatorit, cu domiciliul in satul Bujoreanca, str. Lavandei nr.39, comuna Cornesti, judetul Dambovita pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	TURBATU OCTAVIAN	
2.	FILIP BRUNO-MIHAI	
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	Primar Guta Bogdan Gheorghe (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
Secretar general primarie Stan Gheorghita	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina Mioara	

Data 17.03.2025

