



### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MIHAI SOFIA CNP. 247010519101

având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI  
SAI TRĂȘIMU nr. 266  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal  
....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 0,6582 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (\*) 7000 (lei)  
(la pământ)

Date privind identificarea terenului:

0732955950

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ii <sup>3)</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jud ețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Numă r tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă - parte s)						
Se complete ză de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DAMBOVIȚA</u>	<u>0,6582</u>	<u>1/1</u>	<u>76038</u>	<u>76038</u>	<u>27</u>	<u>192/</u> <u>2/9</u>	<u>acelul</u>	<u>x</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înă loc de contract de vânzare: DA  NU  Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Mihai Sofia

(numele și prenumele în clar)  
VLĂSCĂNU MARIU MARIUS

L.S.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

<b>Județul Dambovita</b>	<b>Registrul de evidență</b>
<b>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</b>	<b>Nr.5135 din 13.04.2023</b>

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr.43/13.04.2023* depuse de *d-na MIHAI SOFIA in calitate de vanzatoare, CNP 2470105151787, identificata cu CI, seria DD nr. 372592, eliberat de SPCLEP Targoviste la data de 19.09.07, cetatenia in Romana, nationalitatea Romana, stare civila casatoriata, cu domiciliul in satul Frasinu, nr.266, com. Cornesti, judetul Dambovita, prin VLASCANU MARIN MARIUS in calitate de imputernicit, CNP 1810222297424, identificat cu CI, seria PX nr. 400137 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 12.02.16, cetatenia in Romana, nationalitatea Romana, stare civila casatorit, cu domiciliul in satul Ploiesti, str. Cosminele, nr.12A,bl. 163 G,sc. G, ap.2, judetul Prahova, cu procura notariala aut. cu nr. 75/19.01.2023, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:*

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	VOICU SICA	
2.	GHINEA MARIN	
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

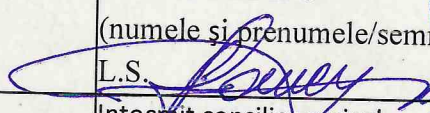

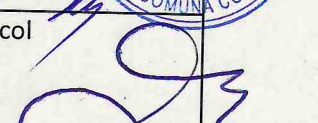
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
---	--

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

	Primar, STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S. 	
Secretar general primărie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina 	

Data 13.04.2023