



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DAN GEORGHITA CNP 250080915774

având adresa de comunicare în: localitatea

TARGOVISTE, str. RAU POPESCU nr. 1, bl. 13B, sc. -, et. 1, ap. 30, județul/sectorul DAMBOVITA, codul poștal 12012, e-mail george@george.ro, tel. 0720389669, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2078 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (*) 10000 (lei) (zece mii)

Date privind identificarea terenului:

0720389669

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>D-1A</u>	<u>1,2078</u>	<u>1/1</u>	<u>19361</u>	<u>19361</u>	<u>25</u>	<u>187/65</u>	<u>arid</u>	<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlocuiască contract de vânzare: DA NU Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BACIU RUBEH CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

L.S.

11.04.2023

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

<i>Județul Dambovita</i>	<i>Registrul de evidență</i>
<i>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</i>	<i>Nr.4974 din 11.04.2023</i>

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr.42/11.04.2023* depuse de *d-na DAN GHEORGHITA* în calitate de vânzătoare, CNP 2500809151774, identificata cu CI, seria DD nr. 550576, eliberat de SPCLEP Targoviste la data de 02.08.11, cetatenia în Romana, nationalitatea Romana, stare civila casatoriat, cu domiciliul în Targoviste, Str.Radu Popescu nr. 1, bl.23B, et.7, ap.30 prin *BACIU RUBEN CLAUDIU* în calitate de imputernicit, CNP 5020327297303, identificat cu CI, seria ZD nr. 0246619 eliberat de SPCLEP Cornesti, la data de 16.07.20, cetatenia în Romana, nationalitatea Romana, stare civila necasatorit, cu domiciliul în satul Frasinu, str. Cameliei, nr.100, com. Cornesti, judetul Dambovita, cu procura notariala aut. cu nr. 3815/14.11.2022, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

	comerțului	
--	------------	--

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	STAFIE GHEORGHE	
2.	MOISICA ȘTEFAN	
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

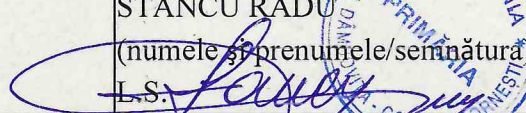

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Numele și prenumele persoanei	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-----	-------------------------------	-------------------------------------

crt.	fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

	Primar, STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S. 	
Secretar general primărie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina	

Data 11.04.2023

