



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ BANICA MONICA MIODARA CNP 2590108151825

având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI
CATUNU, str. TIMONEȚULUI nr. 27, bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, județul/sectorul DÂMBOVIȚA, codul poștal -----, e-mail -----, tel. -----, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2353 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (*) 8000 (lei) (opt mii)

Date privind identificarea terenului:

0762288374

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) <u>0,2353</u>		Număr de cadastru al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.		<u>0,2353</u> <u>ha</u>	<u>1/1</u>	<u>8865X</u>	<u>8865X</u>	<u>99</u>	<u>659</u> <u>/21</u>	<u>ARABIL</u>	<u>X</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înă loc de contract de vânzare: DA NU Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, BANICA MIODARA

(numele și prenumele în clar)
BANICA MIODARA

L.S. 10.02.2023

5

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr. 1620 din 10.02.2023

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr.22/10.02.2023* depuse de *d-na BANICA MONICA MIOARA* în calitate de vânzătoare, CNP 2590108151825, identificată cu CI, seria ZD nr. 093760, eliberat de SPCLEP Cornesti, la data de 30.12.21, cetățenia în România, naționalitatea Română, stare civilă văduva, cu domiciliul în satul Catunu, comuna Cornesti, Str. Tineretului nr 27, Județul Dambovita, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică.	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001.

1	IONESCU MARGARETA	RANG.III
2	ALEXANDRU TUDORITA	RANG.III
3	STANESCUN DANI	RANG.III
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

	 Primar, STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S. 	
Secretar general primarie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina	

Data 10.02.2023