

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 18  
IEȘIRE

Ziua 01 Luna 02 Anul 2023

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PROBAM MARIA CNP 2540605400897, având  
adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI,  
str. CAL. RAHOVEI nr. 352, bl. 20B, sc. 1, et. 6, ap.  
....., județul/sectorul 5, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
97, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând  
cota parte 1/1 prețul de (\*) 5000 lei) Căminului)

Date privind identificarea terenului:

0732636020

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jud ețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Numă r tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se completea ză de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DAMBOVIȚA</u>	<u>0,50</u>	<u>1/1</u>	<u>75821</u>	<u>85821</u>	<u>74</u>	<u>507 1/1 43</u>	<u>arabil</u>	<u>x</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înă loc de contract de vânzare: DA  NU  Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
(numele și prenumele în clar  
.....  
L.S. COSTACHE IOAN COSTIN  
.....  
Semnătura  
Cof  
L.S. 01.02.2023

Data .....

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

<b>Județul Dambovita</b>	<b>Registrul de evidență</b>
<b>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</b>	<b>Nr.1247 din 01.02.2023</b>

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr.18/01.02.2023** depuse de **d-na PRODAN MARIA** in calitate de vanzatoare , CNP 2540605400897 , identificata cu CI, seriaRX nr. 732905, eliberat de SPCEP Sector 5, la data de 19.06.15 , cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila necasatorita , cu domiciliul in Bucuresti , Cal Rahovei nr.352, bl.20B sc. 1, et.6, ap. 27, sectorul 5, prin **d-ICOSTACHE IOAN COSTIN** in calitate de IMPUTRNICIT , CNP 1840305297261, identificat cu CI, seriaDD nr. 881059, eliberat de SPCLEP Cornesti, la data de 27.07.17 , cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila casatorit , cu domiciliul in Cornesti nr.481, comuna Cornesti judetul Dambovita, cu procura autentificata cu nr. 845/09.06.2022 pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică.	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001.

1	DASCALU CONSTANTIN	RANG.III
2	ALIONTE ELENA	RANG.III
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

	juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	
--	---	--

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------


preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
		<i>Primar,</i> <b>STANCU RADU</b> (numele și prenumele/semnătura) L.S. 
	<i>Secretar general primărie</i> <b>STAN GHEORCHITA</b>	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina 

Data 01.02.2023