

ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
PRIMARIA COMUNEI CORNESTI  
INTRARE Nr. 15  
IESIRE  
Ziua 25 Luna 01 Anul 2023

OFERTA DE VANZARE TEREN


Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PODEANU NICOLINA CNP 2410423600537 vand  
adresa de comunicare in: localitatea PIETESTI  
str. COM. TIMOSU nr. 278, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), reprezentand  
cota parte 1/1 prețul de (\*) 600.0 (lei) (seșecului)

Date privind identificarea terenului:

0766736258

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ii (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DAMBOVITA</u>	<u>0,50</u>	<u>1/1</u>	<u>08652</u>	<u>08652</u>	<u>63</u>	<u>443/1</u>	<u>raial</u>	<u>x</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlăce loc de contract de vânzare: DA  NU  Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
(numele și prenumele în clar  
DAN CRISTIAN MIHAI  
L.S.  
.....  
Semnătura  
  
L.S.  
25.01.2023  
Data .....

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

<i>Județul Dambovita</i>	<i>Registrul de evidență</i>
<i>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</i>	<i>Nr. 909 din 25.01.2023</i>

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr.15/25.01.2023* depuse de **d-na PODEANU NICULINA** in calitate de vanzatoare , CNP 2410723400537 , identificata cu CI, seriaPX nr. 518595, eliberat de SPCJEP Brazi , la data de 31.08.17, cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila vaduva , cu domiciliul in satul Predesti , nr.278, comuna Tinosu , Judetul Prahova , prin **d-l DAN CRISTIAN MIHAI** in calitate de IMPUTRNICIT , CNP 1860504297279, identificat cu CI, seriaDD nr. 866836, eliberat de SPCJEP Dambovita, la data de 25.04.17, cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila casatorit , cu domiciliul in satul Cornesti , comuna Cornesti nr. 570 , Judetul Dambovita, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică.	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001.

1	IONESCU ALIN	RANG.III
2	DAN DTEFAN	RANG.III
Nr.	Numele și prenumele persoanei	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

crt.	fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	
------	--	--

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------


preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
		<p>Primar, STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S. </p>
	Secretar general primărie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina

Data 25.01.2023

