



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SAMAU GHEORGHE CNP 168032715171, având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI, str. CASTANILOR nr. 69, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul Dâmbovița, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,66 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (*) 6000 lei) (casnicului)

Date privind identificarea terenului:

0766736258

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte 5)						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DÂMBOVIȚA</u>	<u>0,66</u>	<u>1/1</u>	<u>6757</u>	<u>6757</u>	<u>51</u>	<u>373/35</u>	<u>arabil</u>	<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care sătînă loc de contract de vânzare: DA NU Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit, VÂNZĂTOR
(numele și prenumele în clar
SAMAU GHEORGHE
L.S. [Signature]
.....
.....
Semnătura
.....
L.S. 25.01.2023

Data

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr.887 din 25.01.2023

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr.12/ 25.01.2023** depuse de **d-l SANDU GHEORGHE** in calitate de vanzator , CNP 1680327151771 , identificata cu CI, seria ZD nr. 103882, eliberat de SPCJEP Dambovita , la data de 16.03.22 , cetatenia in Romania , nationalitatea Romana , stare civila casatorit , cu domiciliul in Cornesti , Str. Castanilor nr. 69 , , Judetul Dambovita , pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică.	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001.

1	DAN STEFAN	RANG.III
2	MIRICA IOANA	RANG.III
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------



preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
		<i>Primar,</i> STANCU RADU (numele și prenumele, semnătura) I.S. 
	<i>Secretar general primărie</i> STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina 

Data 25.01.2023