



### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PAYEL CONSTANTIN CNP 1480612151802, având adresa de comunicare în: localitatea FRASINU, str.

nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,70 (ha), reprezentând cota parte 1/4 prețul de (\*) 8000 (lei) (opțiunii)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> IULIE GEORGIANA, CNP 2741015151864, având adresa de comunicare în: localitatea CRISTEAȘCA, str. FRASINELOR, nr. 13, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul

DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte 3/4

Date privind identificarea terenului:

0728940648

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DAMBOVIȚA</u>	<u>0,70</u>	<u>1/1</u>	<u>29857</u>	<u>29857</u>	<u>42</u>	<u>95/58</u>	<u>arabel</u>	<u>x</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlocuiască contract de vânzare: DA  NU  Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PAYEL CONSTANTIN IULIE GEORGIANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [Signature] [Signature]  
L.S. 21.12.2022

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

<i>Județul Dambovita</i>	<i>Registrul de evidență</i>
<i>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</i>	<i>Nr.15756 din 21.12.2022</i>

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr. 140/21.12.2022* depuse de *d-I PAVEL CONSTANTIN* în calitate de vânzător, CNP 1480412151802 identificat cu CI, seria DD nr. 528094 eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 26.02.11, cetatenia în România, naționalitatea Română, stare civilă văduv, cu domiciliul în satul Frasinu nr. 8, comuna Cornesti, județul Dambovita, de *d-na ILIE GEORGIANA* în calitate de vânzătoare, CNP 2741015151864 identificat cu CI, seria ZD nr. 138861 eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 11.10.22, cetatenia în România, naționalitatea Română, stare civilă căsătorită, cu domiciliul în satul Cristeasca, str. Albastrelor nr. 13, comuna Cornesti, județul Dambovita și pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1	CIORICIU MARIA	RANG.III
2	OANA NICOLAE	RANG.III

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	Primar, STANCU RADEU (numele și prenumele semnătura) E.S.	
Secretar general primarie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina	

Data 21.12.2022