

ROMÂNIA
JUDEȚUL DĂMBŌVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 133
IEȘIRE

Ziua 21 Luna 11 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ALAN ELENA, CNP 2520227400016,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. BEUZARIE,
nr. 17+19, bl. 6/4, sc. 0, et. 1, ap. 34, județul/sectorul
1, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/11, la
prețul de (*) 3000 (lei) (trimiteli)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 0766736258

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă parte 5)						
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DĂMBŌVIȚA</u>	<u>0,25</u>	<u>1/11</u>	<u>55934</u>	<u>55934</u>	<u>46</u>	<u>361/49</u>	<u>acalel</u>	<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>y</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care sășină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ALAN ELENA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]
L.S.

Data 21.11.2022

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

<i>Județul Dambovită</i>	<i>Registrul de evidență</i>
<i>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</i>	<i>Nr.14323 din 21.11.2022</i>

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr. 133/21.11.2022* depuse de *d-na ALAN ELENA domiciliata in Bucuresti ,sector 1 , str. Belizarie nr.17-19 , bl. 6/4 ,sc C , et. 1, ap. 34, act de identitate CI, seria RT, nr.443502 eliberat de SPCEP Sector 1, la data de 25.02.14 , in calitate de vanzatoare*, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1	MIU MARIA	RANG.III
3	MIU GHEORGHE	RANG.III
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

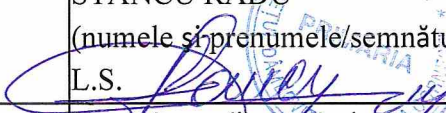
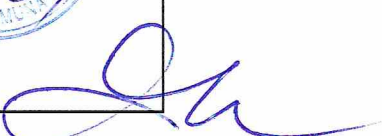
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

	<i>Primar,</i> STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S. 
<i>Secretar general primarie</i> STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina 

Data 21.11.2022