

ROMANIA
 JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI
 INTRARE Nr. 26
 IEȘIRE
 Ziua 09 Luna 09 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ FERARU GEORGHITA, CNP
2500620193148 având adresa de comunicare în: localitatea
PROIEȘTI, str. BARAOLT nr. 1, bl. 36, sc. A, et. 3, ap.
14, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail, tel.
, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,44 (ha), la prețul de (*)
5000 (lei) (Cincicimileu)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ FERARU ADRIAN, CNP
1800308152510 având adresa de comunicare în: localitatea
PROIEȘTI, str. BARAOLT nr. 1, bl. 36, sc. A, et. 3, ap.
14, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail, tel.
, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*)
 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 0766736258

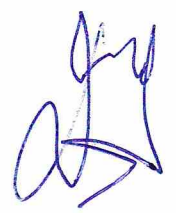
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observaț ii
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafaț a (ha) (*)	Număr al cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DAMBOVIȚA</u>	<u>0,44</u>	<u>45876</u>	<u>45876</u>	<u>54</u>	<u>387</u> <u>2</u>	<u>vald</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit Semnatura Data
 Vânzător/Împuternicit Semnatura Data

DĂM CRISTIAN MIHAI



09.09.2022

42

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10770 din 09.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 86/09.09.2022 depusa de d-na FERARU GHEORGHITA domiciliata in Ploiesti , str. Baraolt , nr.1, bl. 36 sc.A, et.3,ap.14, jud. Prahova ,act de identitate CI , seria PX, nr. 267811 eliberat de SPCLEP Ploiesti , la data de 09.07.14 si FERARU ADRIAN domiciliat in Ploiesti , str. Baraolt , nr.1, bl. 36 sc.A, et.3,ap.14, jud. Prahova ,act de identitate CI , seria PX, nr. 243609 eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 01.04.14, la data in calitate de vanzatori , prin imputernicit DAN CRISTIAN MIHAI domiciliat in sat Cornesti nr. 570, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD, nr.866836, eliberat de de SPCLEP Cornesti , la data de 25.04.17 cu procura autentificata cu nr. 3081/21.06.2022, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DAN STEFAN	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10819 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.87/12.09.2022 depusa de d-na BANICA MONICA MIOARA domiciliat in sat. Catunu, str. Tineretului nr. 27, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria ZD, nr.093760, eliberat de de SPCLEP Cornesti , la data de 30.12.21 , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CRISTEA TIT	
2.	TATU VALERIU	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009.

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata BĂNICĂ Maria Miara
 CNP 259.09.08.151823 având adresa de comunicare în localitatea
CĂTUNU str. Grădinarilor 27, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul Dâmbovit, codul poștal, e-mail, tel.
, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,3238 (ha), la prețul de (*)
4000 (lei) patru mii lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 07.957.414.36

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr de cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>Cornesti</u> <u>Dâmbovit</u>	<u>0,3238</u>	<u>X5855</u>	<u>X5855</u>	<u>71</u>	<u>477/5</u>	<u>X</u>	<u>X</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
Bănică Maria Miara

Semnătura

Data 12.09.2022

12.09.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10827 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.88/12.09.2022 depusa de d-na BANICA MONICA MIOARA domiciliat in sat. Catunu, str. Tineretului nr. 27, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria ZD, nr.093760, eliberat de de SPCLEP Cornesti , la data de 30.12.21 , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CRISTEA TIT	
2.	TATU VALERIU	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009.

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BĂNICĂ Monica Mișoara,
 CNP 259.0108151325 având adresa de comunicare în: localitatea
CĂTUNU, str. nr. 27, bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul Dm Bani, Codul poștal, e-mail, tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,37 (ha), la prețul de (*)
4500 (lei) (potențiu mai mică auto lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 0736957414

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observaț ii
	Orășul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafaț a: (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vanzător.	<u>Cornesti</u> <u>Dm Bani</u>	<u>0,37</u>	<u>1037</u>	<u>1508</u>	<u>74</u>	<u>507/1/6</u>		
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător Semnătura
Bănică Monica Mișoara

Data Bănică

12.09.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10836 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **89/12.09.2022** depusa de d-na BANICA MONICA MIOARA domiciliat în sat. Catunu, str. Tineretului nr. 27, com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria ZD, nr.093760, eliberat de de SPCLEP Cornesti, la data de 30.12.21, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BANICA DUMITRU	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009.

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

(Handwritten signature)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10842 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.**90/12.09.2022** depusa de d-na BANICA MONICA MIOARA domiciliat in sat. Catunu, str. Tineretului nr. 27, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria ZD, nr.093760, eliberat de de SPCLEP Cornesti , la data de 30.12.21 , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BANICA MARIA	
2.	ANTON PARASCHIVA	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009.

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10849 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.**91/12.09.2022** depusa de d-na BANICA MONICA MIOARA domiciliat în sat. Catunu, str. Tineretului nr. 27, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria ZD, nr.093760, eliberat de de SPCLEP Cornesti , la data de 30.12.21 , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SOARE MARIA	
2.	PREDA LIVIU	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009.

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ELENA GHEORGHIȚA,
 CNP 245031315A96 având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
DÂMBOVIȚA, codul poștal e-mail tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,6926 (ha), la prețul de (*) 8.000 (lei)
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 0726231209 opt mii lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DÂMBOVIȚA</u>	<u>0,6926</u>	<u>73808</u>	<u>73808</u>	<u>57</u>	<u>405/ 42</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

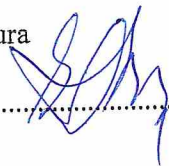
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ELENA GHEORGHIȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 12.09.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10883 din 12.09.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10883/12.09.2022, depusa de ELENA GHEORGHITA domiciliat în comuna Cornesti, județul Dambovita, act de identitate BI, seria BZ nr. 885094, eliberat de Poliția Mun. Targoviste la data de 11.12.1984 în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	TACHE GHEORGHE	CORNESTI, NR.678
2.	IONESCU GHEORGHITA	FRASINU, NR.243

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina

