

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> STEFANESCU MARGARETA,  
 CNP 281014297248 având adresa de comunicare în: localitatea PLOIESTI,  
 str. ZIDARI nr. 6, bl. 13A, sc. A, et. P, ap. 3, județul/sectorul  
PRAHOVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0728132914, vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de (\*) 5000 (lei)

(ciugămie)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

0728132914

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DÂMBOVITA</u>	<u>0,25</u>	<u>75462</u>	<u>75462</u>	<u>56</u>	<u>402/ 176</u>	<u>EXTRA VILAN</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

STEFANESCU  
MARGARETA

Semnatura

26.08.2022

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

#### în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10207 din 26.08.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de **vânzare nr. 76/26.08.2022** depusa de d-na STEFANESCU MARGARETA domiciliata in Ploiesti , str. Zidari, nr. 16, bl. 13 D, sc. A, ,ap.3 , jud. Prahova ,act de identitate CI , seria PX, nr. 469909 eliberat de SPCLEP Ploiesti , la data de 19.01.17 in calitate de vanzatoare , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	<b>MIRICA DUMITRU</b>	
2.	<b>NISTOR GHEORGHE</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> STEFANESCU MARGARETA,  
CNP 2810129278 având adresa de comunicare în: localitatea POLEȘTI,  
str. ZIDARI nr. 16, bl. 13D, sc. A, et. P, ap. 3, județul/sectorul  
PRAHOVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0722132914, vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,5614 (ha), la prețul de (\*) 30.000 (lei)  
(trezeci mii lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: SE VINE ÎMPREUNA CU APARITUL  
INTRAVILAN TM SUPR. DE 0,0586 ha

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosiță <sup>3)</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DĂMBOVIȚA</u>	<u>0,5614</u>	<u>72640</u>	<u>72640</u>	<u>51</u>	<u>573/ 21</u>	<u>EXTRA VILAN</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

STEFANESCU  
MARGARETA

Semnatura

26.08.2022

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

#### în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10214 din 26.08.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 77/26.08.2022 depusa de d-na STEFANESCU MARGARETA domiciliata in Ploiesti , str. Zidari, nr. 16, bl. 13 D, sc. A, ,ap.3 , jud. Prahova ,act de identitate CI , seria PX, nr. 469909 eliberat de SPCLEP Ploiesti , la data de 19.01.17 in calitate de vanzatoare , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	<b>MIU DUMITRU</b>	
2.	<b>PETRE ION</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> STEFANESCU MARGARETA,  
 CNP 281012129728 având adresa de comunicare în: localitatea POIESTI,  
 str. ZIDARI nr. 16, bl. 13D, sc. A, et. 7, ap. 3, județul/sectorul  
PRAHOVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 072832914, vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,5910 (ha), la prețul de (\*) 15000 (lei)  
*cu cispresca mii lei*

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa a (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DĂMBOVITZA</u>	<u>0,5910</u>	<u>72627</u>	<u>72627</u>	<u>36</u>	<u>233/</u> <u>22</u>	<u>EXTRA</u> <u>VILAN</u> <u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

STEFANESCU  
MARGARETA

Semnatura

26.08.2022

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

#### în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.10222 din 26.08.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de **vânzare nr. 78/26.08.2022** depusa de d-na STEFANESCU MARGARETA domiciliata in Ploiesti , str. Zidari, nr. 16, bl. 13 D, sc. A, ,ap.3 , jud. Prahova ,act de identitate CI , seria PX, nr. 469909 eliberat de SPCLEP Ploiesti , la data de 19.01.17 in calitate de vanzatoare , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	<b>DUMITRU GHEORGHE</b>	
2.	<b>DINCA DUMITRU</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
----------	---	-----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina

