

ROMANIA
JUDEȚUL DĂMBŢIŢA
PRIMĂRIA COMUNEI COPNEȘTI
INTRARE Nr. 43
IESIRE
Ziua 14 LUNA 04 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RADULESEU NICOLAE
CNP 18.00620.153643 având adresa de comunicare în: localitatea
COM. COPNEȘTI str. nr. 207A bl., sc., et., ap.
județul/sectorul D-ȚA, codul poștal, e-mail, tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de(ha), la preț
de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RADULESEU NICOLETTA
CNP 2861203152515 având adresa de comunicare în: localitatea
COM. COPNEȘTI str. nr. 307A bl., sc., et., ap.
județul/sectorul D-ȚA, codul poștal, e-mail, tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de(ha), la preț
de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ACHIM ALEXANDRU
CNP 1380326151771 având adresa de comunicare în: localitatea
FRĂȘIN str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul D-ȚA, codul poștal, e-mail, tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de(ha), la preț
de (*) ~~7500 lei~~ (lei) 500 lei pt. colade 1/16 din 7500 m²
(cinci sute lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului 0761764052

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COPNEȘTI</u> <u>DĂMBŢIŢA</u>	<u>1/16</u> <u>din</u> <u>0,175</u>	<u>72290</u>	<u>72290</u>	<u>34</u>	<u>224/</u> <u>1/9/1</u>	<u>avul</u>	<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

RADULESEU NICOLETTA her
RADULESEU NICOLAE bu
ACHIM ALEXANDRU shay
14.04.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.5133 din 14.04.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.43/13.04.2022, depusa de d-l ACHIM ALEXANDRU domiciliat în sat Frasinu, Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate BI, seria GA, nr. 168439, eliberat de Mun. Targoviste, la data de 20.03.1991, d-l RADULESCU NICOLAE domiciliat în sat. Ibrianu, nr.307A, Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD nr.972847, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 25.05.19, RADULESCU NICOLETA domiciliat în sat. Ibrianu, nr.307A, Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD nr.972848, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 25.05.19 în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GHEORGHE ION	
2.	IONICA TITEL	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina

