

ROMANIA  
JUDEȚUL DĂRMBENI  
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 24  
IESIRE Nr. 02. 2022

Ziua Luna Anul

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> GEORGETA BURCIĂ, CNP 2570875275129  
având adresa de comunicare în: localitatea POIȘTI, str. RAPSOZIEI nr. 4, bl. 123  
sc. B, et. 1, ap. 27, județul/sectorul PRITHOVA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2598 (ha), la prețul de (\*) 5000 (lei) cinci mii de lei

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> PIRLESCU ALEXANDRA, CNP 2540827354806  
având adresa de comunicare în: localitatea TRIMBĂȚAN str. BUCURIA nr. 10, bl. .....,  
sc. ....., et. ....., ap. 18, județul/sectorul TRIMBĂȚAN, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

0730953 223

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> PIRLESCU NICOLAE, CNP 1281007151820  
având adresa de comunicare în: localitatea BERLEȘTI, str. PRINCIPALĂ  
nr. 268, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul TRIMBĂȚAN, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

Condițiile de vânzare <sup>2)</sup> sunt următoarele: SE VÂND ÎMPREUNĂ CU CASA ȘI TERENUL ÎNTRAVILAN

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                        |                              |                      |                    | Categori<br>a de<br>folosință <sup>3</sup><br>(**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Numărul cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |  |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>CORNEȘTI</u><br><u>TRIMBĂȚAN</u>        | <u>0,2598</u>      | <u>2110</u><br>X       | <u>2110</u><br>X             | <u>10</u>            | <u>128</u><br>/    | <u>ARABIL</u>                                      | X          |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | X  | X                  | X                      | X                            | X                    | X                  | X  | X          |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
GEORGETA BURCIĂ  
PIRLESCU ALEXANDRA  
PIRLESCU NICOLAE

Semnatura  
abu  
abu  
abu

Data  
17.02.2022

50

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Județul (*)                            | Registrul de evidență   |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | Nr. 2138 din 17.02.2021 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.24/17.02.2022, depusa de d-na GEORGESCU AURELIA domiciliata in Ploiesti, str. Rapsodiei nr. 4, bl. 143, sc.B, et. 1, ap.27, jud. Prahova act de identitate CI, seria PX, nr. 737836 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 27.07.20, d-na PETRESCU ALEXANDRA domiciliata in Timisoara, str. Bucegi nr. 10, ap.18, jud. Timis, act de identitate CI, seria TZ, nr. 415376, eliberat de SPCLEP Timisoara la data de 26.01.18 si d-l PETRESCU NICULAE domiciliat in sat Frasinu, Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate BI, seria BD, nr. 082186, eliberat de Mun. Targoviste, la data de 18.01.1981 in calitate de vanzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

I.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
|----------|--|----------------------------------|

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|----------|---|----------------------------------|

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1.       | <b>VISAN MARIA</b>  |                                  |
| 2.       | <b>PETRESCU CRISTIAN</b>  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|          |   |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|          |   |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|          |   |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina

