

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI  
INTRARE Nr. 3  
IEȘIRE  
Ziua 20 Luna 01 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DINU FLORIN - COSTEL,  
CNP 19402009764 având adresa de comunicare în: localitatea  
CORNEȘTI, Str. 179, Cap. CORNEȘTI,  
judetul/sectorul DÂMBOVIȚA, codul poștal 070000, e-mail , tel.   
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul  
de (\*) 6000 (lei) (sursă proprie)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: 0735084628

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |  |                                |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|--|--------------------------------|--------------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/<br>Județul<br>(*)           | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de<br>carte<br>funciar<br>ă<br>(**) | Număr<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |   |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>CORNEȘTI</u><br><u>D-1A</u>             | <u>0,50</u>              | <u>45697</u>               | <u>45697</u>                                 | <u>54</u>                      | <u>387</u><br><u>2</u>   | <u>arabil</u>                             |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>x</u>                                   | <u>x</u>                 | <u>x</u>                   | <u>x</u>                                     | <u>x</u>                       | <u>x</u>                 | <u>x</u>                                  |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Semnatura

DINU FLORIN COSTEL

X

20.01.2022

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Județul (*)                            | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | Nr.797 Din 20.01.2022 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.3/20 .01.2022 depusa de d-l DINU FLORIN - COSTEL domiciliat in sat. Cornesti nr.579 , com. Cornesti , jud. Dambovita act de identitate CI, seria DD, nr. 972536, eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de 24.05.19 in calitate de vanzator , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

|          |  |                                  |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

|          |  |                                  |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

|          |  |                                  |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

|    |                            |  |
|----|----------------------------|--|
| 1. | <b>GOGORICI GHEORGHITA</b> |  |
| 2. | <b>DUMITRESCU NICOLAE</b>  |  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|----------|---|----------------------------------|

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

