

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (1) Subsemnatul/Subsemnata¹), MĂCINIŢ NICOLAE
 CNP 179123293112, având adresa de comunicare în: localitatea ROMANIA,
FLORINŢI, str. PĂSNOVENIŢOR nr. 5, bl. 57, sc. PRIMĂRIA COMUNEI CORNEŞTI
3, ap. 115, judeţul/sectorul PH, codul postal -, e-mail -
 tel. 0722539892, iesire nr. 1

(2) Subsemnatul/Subsemnata¹), ENE DENISIA
 CNP 2460826151784, având adresa de comunicare în: localitatea COM. CORNEŞTI,
CORNEŞTI, str. - nr. 133, bl. -, sc. -, et. -,
-, ap. -, judeţul/sectorul AB, codul postal -, e-mail -
 tel. 0772026301, Anul 2022

(3) Subsemnatul/Subsemnata¹), PAVELESCU MARIA
 CNP 2500815293124, având
 adresa de comunicare în: localitatea FLORINŢI,
PĂDINA nr. 3, bl. 6A, sc. B, et. 2, ap. 39,
 judeţul/sectorul PH, codul postal -, e-mail -
 tel. 0771323589

(4) Subsemnatul/Subsemnata¹), IORACHE JEANA
 CNP 2480812293111, având adresa de comunicare în: localitatea FLORINŢI,
PĂDINA, str. - nr. 10, bl. 22, sc. B, et. 2
29, ap. -, judeţul/sectorul PH, codul postal -, e-mail -
 tel. 078821732

(5) Subsemnatul/Subsemnata¹), _____, CNP _____
 având adresa de comunicare în: localitatea _____
 _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____
 _____, ap. _____, judeţul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail _____
 _____, tel. _____

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafaţa de 0,0188 (ha), la preţul de
7.400 lei / sapt. unu, palm. etc. (lei)²

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:
SE VA INSTRUIA ÎN PRELUNA CU SUPR. 312 u²

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinţă ³	Obs.
	Orasul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (**)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (**)	Numar taria/lot (***)	Numar parcele (***)		
Se completează de către vânzător	<u>CORNEŞTI</u>	<u>0,0188</u>	<u>75674</u>	<u>74553</u>	<u>2</u>	<u>65</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primar ⁴	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,

 (numele şi prenumele în clar)

Semnatura [Signature] L.S. MĂCINIŢ NICOLAE
 Data 11.01.2022

Semnatura [Signature] L.S. ENE DENISIA
 Data 11.01.2022

Semnatura [Signature] L.S. PAVELESCU MARIA
 Data 11.01.2022

Semnatura [Signature] L.S. PAVELESCU MARIA
 Data 11.01.2022
IMPUTERNICIT
P.O.

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)DÂMBOVITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)CORNEȘTI	NR.325/11.01.2022

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 1 / 11.01.2022, depusă de domnul **Măcinic Nicolae** domiciliat în mun.Ploiești , ale.Râșnovenilor nr. 5, bl.57,sc.F,ap.115 jud.Prahova act identitate CI seria PX nr.555922 eliberat de SPCLEP Ploiești,la data de 08.03.2018 , doamna **ENE DENISIA** domiciliată comuna Cornești, sat Crivățu nr. 133, jud.Dâmbovița, act identitate CI seria DD nr.419064 eliberat de SPCLEP Cornești la data de 21.10.2008, doamna **Pavelescu Maria** domiciliată în mun.Ploiești, str.Padina nr.3, bl.6A, sc.B, et.2, ap.29 jud.Prahova act identitate CI seria PH nr.540135 eliberat de Mun.Ploiești la data de 15.04.2005 și **Iordache Jeana** cu domiciliul în mun.Ploiești, str.Padina nr.10, bl.52, sc.B, et.2, ap.29 jud.Prahova act identitate CI seria PH nr.792978 eliberat de SPCLEP Ploiești la data de 03.10.2008 prin împuternicit Pavelescu Maria procura autenticată cu nr. 1639 din 15.12.2021 eliberată de BIN STOICHICI CECILIA MARIA

în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii.În cazurile în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/

Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MUREȘANU DANIEL	Mun.Ploiesti , str.Baciului nr.2, bl.55, Sc.A, ap.41, jud.Prahova
2.	POPA MARIA	Mun.Ploiesti ,str.Bunavestire nr.7 jud.Prahova

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7.preemptori de rang VII: Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Radu STANCU

SECRETAR GENERAL
Gheorghita STAN