



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MIRIUTA SOLOMON DANIEL,
 CNP 194061344-1340, având adresa de comunicare în: localitatea
COTASCA, str. FINIANELEI STR. DAMBOVITA, nr. 407312 ap.,
 județul/sectorul DAMBOVITA, codul poștal 160000, e-mail, tel.
, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4998 (ha), la prețul de (*)
10.000 Euro (zece mii euro)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Cîmuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI DAMBOVITA 1	0,4998	2409	70889	75	13/13/13	ARABIL	2
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
 IMPUTERNICIT
 ENICA ELENA

Semnatura

OF 13. / 25.01.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.1008 Din 25.01.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.13/25 .01.2022 depusa de d-l MIRIUTA SOLOMON DANIEL domiciliat în sat. Fantanele, str. La Martin nr.312 , com. Cojasca , jud. Dambovita act de identitate CI, seria DD, nr. 972052, eliberat de SPCLEP Cojasca , la data de 22.05.19 în calitate de vânzător , prin imputernicita ENICA ELENA domiciliata în sat. Ungureni nr.26 , com. Butimanu , jud. Dambovita act de identitate CI, seria ZD, nr. 033812, eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de 09.09.20 , cu procura aut cu nr. 3775/12.11.2019 pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	PESCARU ION	
2.	TRAISTARU AUREL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara