

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Teodorescu Emilia
CNP 2.4.6.1.01.40450, având adresa de comunicare în: localitatea Bucuresti
Coblenza nr. 24, bl. 10, sc. B, et. 1, ap. 90, județul/sectorul 2
....., coțul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,147 ha, la prețul de (*) (lei) 1000 lei
unele lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Se vând cu casa și terenul pitroviciu 0721-123862
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Comuna 10147</u> <u>Duluto</u>	<u>0,147</u>	<u>44968</u>	<u>44968</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>aurul</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Emilia Teodorescu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 07.12.2021

CU ORIGINALUL

4 ca

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) DAMBOVITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CORNEȘTI	Nr.14473 din 07.12.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 109/07.12.2021 depusa de TEODORESCU EMILIA domiciliata în București, sector 2, Sos. Colentina nr.24, bl. 10, sc.B, et. 1, ap. 90, act de identitate CI, seria RD, nr. 567606, eliberat de SPCEP Sector 2, biroul nr. 2, la data de 31.03.08, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MATEI ION	
2.	PREDA DUMITRU	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

CU ORIGINALUL

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-------------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-------------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

PRIMĂRIA

(numele și prenumele/semnătura)

S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

CU ORIGINALUL

- Formular pentru persoane fizice -

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 110
IESIRE
Ziua 07 Luna 12 Anul 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Teodorescu Emilia
CNP 2.4.6.1.0.14.400470, având adresa de comunicare în: localitatea Barboși
fn. Colentina nr. 24, bl. 10, sc. B, et. 1/ap. 90, județul/sectorul 2
....., codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,48 (ha), la prețul de (*) 721 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar a (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI DAMBOVITA</u>	<u>0,48</u>	<u>71991</u>	<u>74981</u>	<u>96</u>	<u>614/ 43</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Emilia Teodorescu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

07.12.2021

L.S.

Data

CONFIRMARE
CU ORIGINALUL

[Signature]

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) DAMBOVITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CORNEȘTI	Nr.14480 din 07.12.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 110/07.12.2021 depusa de TEODORESCU EMILIA domiciliata in Bucuresti, sector 2, Sos. Colentina nr.24, bl. 10 ,sc.B, et. 1, ap. 90, act de identitate CI, seria RD, nr. 567606, eliberat de SPCEP Sector 2 ,biroul nr. 2, la data de 31.03.08, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PUTARU MARIA	
2.	ALIONTE ELENA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

CU ORIGINALUL

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

[Handwritten signature]

CU ORIGINALUL
[Handwritten initials]