

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 105
IESIRE
Zile 23 Luna 11 Anul 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **CHIRAN NICOLAE**
 CNP 1560320293101 având adresa de comunicare în: localitatea **PUIESTI**,
 str. **MARȘULUI** nr. **247**, bl. **SB**, sc. **A**, et. **1**, ap. **7**, județul/sectorul
PRAHOVA, codul poștal **110000**, e-mail **nicolae.chiran@gmail.com**, tel. **0726115083**, vând teren agricol **0,43 ha**
 la prețul de **6000 lei (șase mii)**
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

0726115083

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Ju dețul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Numă r tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI DÂMBOVIȚA	0,43	247	2495	34	224 36 224	aridul 1/37	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
CHIRAN NICOLAE

Semnatura
[Signature]

23.11.2021

[Handwritten mark]

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.14024 din 23.11.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 105/23.112021, depusa de d-l CHIRAN NICOLAE domiciliat în Ploiesti, str. Marasesti nr.247, bl.5 B, SC.A, et. 1, ap.7, jud. Prahova act de identitate CI, seria PH, nr. 985002, eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 07.03.11, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice-care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
I.	STAN ELENA	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara