

ROMANIA		
JUDETUL DAMBOVITA		
PRIMARIA COMUNEI CORNESTI		
INTRARE Nr.	76	
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
24	08	2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRESCU NICOLAE
 CNP 411116171776 având adresa de comunicare în: localitatea CORNESTI,
 str. nr. 521, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
DAMBOVITA, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de (*) 20000 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRESCU FLOAREA (dobotezidele mii)
 CNP 2410405151818 având adresa de comunicare în: localitatea CORNESTI,
 str. nr. 567, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IVAN MARIANA 0720649423
 CNP 2631002400241 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI,
 str. BUCURESTI nr. 30, bl. M103, sc. 1, et. 7, ap. 38, județul/sectorul
5, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRESCU DANIEL
 CNP 1650922293141 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI,
 str. TRIVULI nr. 81, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei) 0726693783

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ EL HICHAMI MIHAELA
 CNP 2601003401052 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI,
 str. APRILIEI nr. 10, bl. T930, sc. A, et. 3, ap. 15, județul/sectorul
6, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei) 0744568402

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

6 cu

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³ (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se. completeaz ă de către vânzător.	COMUNA DUMBOVITA	0,50	74523	74523	63	443/ 3	arabel	x
Verificat primărie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

DUMITRESCU NICOLAE

Semnatura

Vânzător/Imputernicit

DUMITRESCU

Semnatura

FLOAREA

Vânzător/Imputernicit

DUMITRESCU

Semnatura

DAVIDA

Vânzător/Imputernicit

EL NICOLAE MIHAELA

Semnatura

Vânzător/Imputernicit

IUTU MIHAELA

Semnatura

DATA

7/11

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) DAMBOVITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CORNEȘTI	Nr. 10455 din 24.08.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 76/24.08.2021 depusa de DUMITRESCU NICOLAE domiciliat în sat. Cornesti nr. 521 com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr. 689935, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 15.01.14, DUMITRESCU FLOAREA domiciliat în sat. Cornesti nr. 567 com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr. 320604, eliberat de SPCLEP Targoviste la data de 29.07.06, DUMITRESCU DANIEL domiciliat în București, sector 1, str. Jiului nr. 81, act de identitate CI, seria RD, nr. 820397 eliberat de SPCEP Sector 1, la data de 05.09.12, IVAN MARIANA domiciliata în București, sector 5, str. Barca nr. 30, bl. M 103, sc1, et. 7, ap. 38, act de identitate CI, seria RT, nr. 992084 eliberat de SPCEP Sector 5, la data de 01.10.13, EL HICHAMI MIHAELA domiciliata în București, sector 6, Ale. Arinii Dornei nr. 10, bl. M 30, sc. A, et. 3, ap. 15, act de identitate CI, seria RX, nr. 978364, eliberat de SPCEP Sector 6, la data de 23.09.16, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-----	--------------------------	----------------------------------

crt.	fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	FRATILA CHIRITA	
2.	MIU ST. GHEORGHE	
3.	COSTACHE CONSTANTIN IULIAN	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara