



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ **IONESCU I. MARIN**, CNP **1350726151771**, având adresa de comunicare în: localitatea **CORNEȘTI**, str. **FRASIN** nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **DĂMBOVÎȚA**, codul poștal, e-mail, tel. **0724 394 880**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1648** (ha), la prețul de (*) **7.500** (lei)

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ **MORARU MARIANA**, CNP **2590903293223**, având adresa de comunicare în: localitatea **PLĂIEȘI**, str. **REPUBLICII** nr. **157**, bl. **220**, sc., et. **VI**, ap. **39**, județul/sectorul **RAHOVA**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1648** (ha), la prețul de (*) **7.500** (lei) *(coplete nu coplete fute lei)*

tel 0724 394 880.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI DĂMBOVÎȚA	0,1648	74532	74532	2	133	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Data

16.03.2021

Semnatura

[Signature]

L.S.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.3440 din 16.03.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.21/15.03.2021 , depusa de d-l IONESCU MARIN domiciliat in sat. Frasinu , com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate BI, seria DH, nr. 494345, eliberat de mun. Targoviste , la data de 20.09.1988 prin imputernicit d-na MORARU ELENA domiciliat in Ploiesti, Bld. Republicii , nr. 157, jud. Prahova act de identitate CI, seria PX, nr. 328183 eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 11.03.15 cu procura autentificata cu nr. 852/06.10.2010 in calitate de vanzator , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

--	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ANTON NICOLAE	
2.	CALIN ARISTIDE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA I

(numele și prenumele/semnătura)

Stan Gheorghita I

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

Neagu Cristina Mioara