



**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DAN VICTOR, CNP 159100515177  
 având adresa de comunicare în: localitatea CATUNU, str. .... nr. 100, bl. ....  
CORNEȘTI, județul/sectorul DAMBOVIȚA codul poștal ....., e-  
 mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
 ..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DAN EUGENIA, CNP 267090215172  
 având adresa de comunicare în: localitatea CĂTUNU, nr. 100, bl. ....  
CORNEȘTI, județul/sectorul DAMBOVIȚA codul poștal ....., e-  
 mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3812 ha  
 ..... (ha), la prețul de (\*) 15.000 (lei) (censpeșterii)

..... (lei)  
 TEL 0723557174  
 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ....., CNP .....,  
 ..... având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de ..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: (TRAPAZIONA CU INTRAVILANUL)

Date privind identificarea terenului

| Specificare                                 | Informații privind amplasamentul terenului |                             |                                |  |                                |                                  | Categori<br>a de<br>folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Observații |
|---|--|-----------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|---|------------|
|   | Orașul/Comuna/Jude<br>țul<br>(*)           | Suprafa<br>a<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastr<br>al<br>(**) | Număr<br>de<br>carte<br>funciar<br>ă<br>(**) | Număr<br>tarla/l<br>ot<br>(**) | Numă<br>r<br>parcel<br>ă<br>(**) |   |            |
| Se<br>completeaz<br>ă de către<br>vânzător. | <u>CORNEȘTI</u><br><u>DAMBOVIȚA</u>        | <u>0,3812</u>               | <u>71351</u>                   | <u>71351</u>                                 | <u>67</u>                      | <u>463/30</u>                    | <u>ARABIL</u>                                       |            |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>         | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                    | <u>X</u>                       | <u>X</u>                                     | <u>X</u>                       | <u>X</u>                         | <u>X</u>  | <u>X</u>   |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Semnatura

Data

DAN VICTOR  
DAN EUGENIA

12.03.2021

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Județul (*)                            | Registrul de evidență   |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | Nr. 3235 din 12.03.2021 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.19/12.03.2021 depusa de d-l DAN VICTOR domiciliat în sat. Catunu nr. 100, com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr.734875, eliberat de de SPCLEP Cornesti, la data de 19.09.14 și DAN EUGENIA domiciliata în sat. Catunu nr. 100, com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr. 734877, eliberat de SPCLEP Cornesti, la data de 19.09.14, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| ...      |  |                                  |

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | <b>OPREA GHEORGHE</b>  |                                  |
| 2.       | <b>MOTOI ILIE</b>  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1.       |   |                                  |
| 2.       |   |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
|          |  |                                  |

|    |   |  |
|----|---|--|
|    | fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului |  |
| 1. |   |  |
| 2. |   |  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, \_

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

*Secret*

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

*Neagu Cristina Mioara*

