

ROMANIA
JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 13
IEȘIRE

Ziua 01 Luna 03 Anul 2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata CHIVU IOANA, CNP 2440916151800, având adresa de comunicare în:
localitatea POSTĂRIACU, nr. 232, bl. COR. CORNEȘTI, ap.
județul/sectorul DĂMBOVIȚA, codul poștal, e-mail, tel. 0728871256
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de (*) 6000 lei
(Saxmău)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categori a de folosință ³⁾ (**) | Observa ții |
|---|--|------------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|---|----------------|
| | Orașul/Comuna/Jude țul (*) | Suprafa ța (ha) (*) | Număr cadastr al (**) | Număr de carte funciar ă (**) | Număr tarla/l ot (**) | Numă r parcel ă (**) | | |
| Se completeaz ă de către vânzător. | <u>CORNEȘTI</u> <u>DĂMBOVIȚA</u> | <u>0,50</u> | <u>73990</u> | <u>7390</u> | <u>42</u> | <u>96/2</u> | <u>APASIL</u> | <u>x</u> |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>x</u> | <u>y</u> | <u>y</u> | <u>y</u> | <u>y</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>y</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

CHIVU IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 01.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|---|-------------------------|
| Județul DAMBOVITA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială CORNEȘTI | Nr. 2561 din 01.03.2021 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.13 /01.03.2021 depusa de d-na CHIVU IOANA domiciliat în sat. Postarnacu nr. 232, com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD, nr.503686, eliberat de de SPCLEP Cornesti la data de 27.08.2010, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | MOISICA STEFAN | |
| 2. | most.NECULA IORDACHE | |

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general primărie,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Stan Gheorghita

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

Neagu Cristina Mioara