



Camera Executorilor Judecatorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
"Birou Executor Judecătoresc LUMPERDEAN FLORIN "

Buzau – 120036, str. Bazar, bl. 1A, ap. 4 și 8, județul Buzau, tel/fax 0338/401.795; 0338/401.786, mobil 0374.024.096 C.I.F. RO33329507,
e-mail: bej.lumperdeanflorin@gmail.com, www.executorjudecatorescbuzau.ro

Dosar nr.2018/2012

PUBLICATIE DE VANZARE
emisa in 16.09.2020

ROMÂNIA	
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI	
INTRARE Nr.	9728
IESIRE	
Ziua 21	Luna 09 Anul 2020

În data de 10.11.2020, ora 12.30, la sediul **B.E.J. Lumperdean Florin** situat în Mun.Buzau, str.Bazar, bl.1A, ap.4 și 8, jud.Buzau se vinde prin licitație publică, conform prevederilor art. 500 și următoarele Cod procedură civilă, bunul imobil situat în **Com. Cornesti, sat Bujoreanca, jud. Dambovita, compus din teren intravilan curți construcții în suprafața de 1280 mp (1206 mp din măsuratori), parcela 51, tarla 8, nr.cad/top 2092, CF 70704 Cornesti**, proprietatea garantului GHEORGHE IULIAN, în baza titlurilor executorii reprezentate de : contractul nr. 422902J1480032357/22.07.2008, contractul de ipotecă autentificat sub nr.4897/22.07.2008 , credit acordat debitorului GHEORGHE IULIAN și codebitorului GHEORGHE FLORINA, cu domiciliu în Sat Fantanele, Com.Cojasca, Jud.Dambovita ,pentru satisfacerea creanței creditorului **cesionar S.C. KRUK ROMANIA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în București, Splaiul Unirii nr. 165, Timpuri Noi, Offices 2, subsol, parter, etajele 7,8,9, sector 3

Imobilul este grevat de :

- ipoteca și somația de plată în favoarea PIRAEUS BANK, ipoteca S.C. KRUK ROMANIA S.R.L.,
- Valoarea de circulație a imobilului mai sus identificat, conform raportului de evaluare pentru executarea garanțiilor este de 21.113,00 CHF.

Pretul de pornire al licitației este de 15.834,75 CHF
(75% din pretul stabilit prin Raportul de evaluare)

Persoanele interesate sunt rugate să se prezinte la data și locul stabilit pentru vânzare și sunt obligate să depună înainte de termenul de licitație ofertele de cumpărare și să achite în conturile executorului judecătoresc nr. **RO87BREL0002000693560101 (cont RON) sau nr.RO03BREL0002000632510201 (cont EUR)** deschise la Libra Internet Bank Sucursala Buzau o cautiune de 10% din pretul de pornire al licitației.

Prezenta publicație a fost redactată în 7ex și afișată la locul licitației, azi 16.09.2020.

Executor judecătoresc,
LUMPERDEAN FLORIN

